

THE CHALLENGE

1 DICEMBRE 2022

15° CVDAY

Allianz MiCo - MILANO

PLENARIA

CREDIT MANAGEMENT 4.0:
DALLA EARLY E NPE COLLECTION
ALL'EVOLUZIONE OMNICANALE

1



PLENARIA

RE-THINK THE FUTURE

2

COMUNICATO STAMPA

Credit Distressed e Real Estate, ai nastri di partenza per la 15° edizione del CVDAY il 1° dicembre a Milano

Milano, 28 novembre 2022- Tutto pronto per la [15° edizione del CVDAY](#) che si terrà il 1° dicembre 2022 a Milano nella nuova e spettacolare location del Centro Congressi Allianz MiCo. L'evento, che dal 2008 rappresenta "the place to be" per tutti i player del mercato, si propone con un format del tutto inedito che vede per la prima volta due grandi eventi in un'unica data: la mattina, infatti, si svolgeranno due plenarie parallele, dedicate rispettivamente al Credit Management e al Real Estate, e nel pomeriggio i lavori confluiranno in un'unica plenaria in cui queste due grandi industry si incontreranno per trovare punti di contatto e nuove sinergie da poter sviluppare per disegnare un nuovo ecosistema sempre più strategico per l'intero comparto economico-finanziario.

Dopo oltre due anni di pandemia, il recente aumento dei tassi di interesse e dell'inflazione, il rincaro dei costi dei materiali e delle forniture energetiche, i settori della Credit Industry e del Real Estate sono stati investiti da grossi cambiamenti ed è giusto chiedersi qual è il loro stato di salute e quali sono le dinamiche che li coinvolgeranno nel prossimo futuro insieme all'intera filiera che ruota attorno.

Nella prima plenaria, intitolata "CREDIT MANAGEMENT 4.0: dalla Early e NPE collection all'evoluzione omnicanale", il Keynote Speech di apertura dal titolo "NPE: Reinventing the Possible" è a cura di Pier Paolo Masenza - Partner PwC Italia, FS-Strategy and Value Creation Leader.

A seguire, la Session 1 "Prevenzione: la grande sfida. Strategie e processi nella gestione crediti in STAGE 2 e UTP" vedrà un confronto tra Originator, Servicer ed Investor sulle soluzioni per una gestione proattiva delle esposizioni che richiedono azioni di prevenzione e intervento rapido. Al dibattito, moderato da Gabriele Guggiola - Partner PwC Italia Financial Services, intervengono:

- Rino Antonucci - Responsabile Direzione NPE Credit Agricole,
- Marco Cozzi - Country Manager – Italy Qualco,
- Fabio Pettrossi - Responsabile della Direzione UTP AMCO,
- Vito Ruscigno - Head of NPE Monitoring & Optimization Gruppo Intesa Sanpaolo,
- Francesco Russo - Head of Credit Monitoring UniCredit,
- Alessandro Scorsone - Sales & Marketing Director Axactor,
- Enrico Valdata - Head of Top & Large Files UTP Gruppo Prelios.

Subito dopo ci sarà il focus "Power & Energy" in cui si approfondiranno le strategie di prevenzione e gestione del rischio credito adottate dalle Utilities a seguito dei nuovi scenari creati dalla crisi energetica. Il confronto, moderato dal giornalista del Sole 24 Ore Morya Longo, sarà tra Lucia Refolli - Direttore Customer Operations Edison Energia e Luca Terribile - Direttore Customer Operations e Credit Management Engie.

THE CHALLENGE

1 DICEMBRE 2022

15° CUDAY

Allianz MiCo - MILANO

PLENARIA

CREDIT MANAGEMENT 4.0:
DALLA EARLY E NPE COLLECTION
ALL'EVOLUZIONE OMNICANALE

1



PLENARIA

RE-THINK THE FUTURE

2

COMUNICATO STAMPA

Nello spazio delle interviste one-to-one il giornalista **Longo** intervisterà **Ferdinando Brandi**, AD di **Parr Credit-Collection Holding** sul tema: *“Non tutti possono internalizzare, non è detto che questo convenga”*. Si prosegue con la Session 2 *“NPE: segnali di cambiamento nella gestione delle sofferenze. Da logiche liquidatorie a creazione di valore”*, in cui si illustreranno le nuove strategie di gestione delle sofferenze, dalla creazione e/o cessione di piattaforme dedicate in JV con Servicer ed Investitori, a nuovi processi di internalizzazione e industrializzazione delle attività di gestione del deteriorato.

Al confronto, moderato da **Morya Longo**, partecipano:

- **Adiutrice Barretta** - Chief Operating Officer e Co-Founder **IPI Finance**,
- **Simone Caraffini** - CEO **SI Collection**,
- **Carmine Evangelista** - CEO **AZ Info&Collection**,
- **Emanuele Leoni** - Head of NPL Management **Cherry Bank**,
- **Giulio Licenza** - Co-Founder e CBDO **Reviva**,
- **Andrea Pavese** - Head of Non Performing Exposures **Banca Sella**.

Successivamente **Paola Marinacci**, Amministratore Delegato **BD Business Defence**, presenterà Cliepo *“l’e-commerce per Informazioni Commerciali e Indagini Patrimoniali”*.

L’ultima Session, intitolata *“Digital Transformation e Sostenibilità Sociale, driver dell’evoluzione omnicanaled”*, approfondirà il processo di trasformazione che l’industry sta attuando per adeguarsi alle nuove esigenze del mercato. A confrontarsi, con la moderazione di **Morya Longo**, saranno:

- **Gabriella Breno** - CEO **Prelios Innovation**,
- **Carolina Esposito** - Head of Performance Management **Gardant Investor SGR**,
- **Christian Faggella** - Amministratore Delegato **La Scala Società tra Avvocati**,
- **Mario Mapelli** - Director of Professional Services, EMEA **C&R Software**,
- **Andrea Massitti** - Head of Corporate and Small Business **Banca Sella**.

In parallelo si svolgerà la plenaria dedicata al Real Estate dal titolo *“RE-THINK THE FUTURE”*. I lavori si apriranno con uno **speech che illustrerà i dati del mercato** dal titolo *“Real estate tra innovazione e sostenibilità”* a cura di **Lia Turri** - Partner **PwC Italia**, Real Estate Leader. Lo spazio dell’intervista one-to-one sarà dedicato alle **nuove esigenze dei consumatori** e vedrà protagonisti **Alessia Pirolo** - Deputy Managing Editor **Europe React News**, che intervisterà **Daniele Pastore** - Direttore Generale **Intesa Sanpaolo Casa**.

THE CHALLENGE

1 DICEMBRE 2022

15° CUDAY

Allianz MiCo - MILANO

PLENARIA

CREDIT MANAGEMENT 4.0:
DALLA EARLY E NPE COLLECTION
ALL'EVOLUZIONE OMNICANALE

1



PLENARIA

RE-THINK THE FUTURE

2

COMUNICATO STAMPA

La **Session 1**, intitolata **“La trasformazione del living & residenziale, tra life quality e sostenibilità”** darà modo ai più autorevoli operatori del settore – dagli studi di progettazione alle imprese di costruzione, passando per docenti universitari e grandi investitori – di esprimere il proprio punto di vista sui cambiamenti del residenziale derivanti da fattori imprevedibili, come la pandemia e il conflitto bellico, e da valori sempre più contemporanei e diffusi, come life quality e rispetto ambientale: lo sviluppo residenziale e la riqualificazione immobiliare, il build-to-rent, lo sviluppo delle RSA, student e senior housing.

Prenderanno parte alla tavola rotonda, moderata da Pirolo:

- **Giuseppe Carone** - Direttore **Il Prisma**,
- **Paolo Micucci** - CEO **City Life** e Head of European Engineering & Project Management **Generali Real Estate**,
- **Laura Piantanida** – Presidente **AREL Associazione Real Estate Ladies** e Head of Business Development **Yard Reaas**,
- **Marialisa Santi** - Presidente **Fondazione dell’Ordine degli Architetti PPC Milano**,
- **Marta Stella** - Consigliere Delegato **Borio Mangiarotti**.

La **Session 2**, intitolata **“Hospitality 360°: dalla finanza alla rigenerazione urbana e sociale”** esplorerà il settore dell’hospitality a tutto tondo: dai trend di mercato alle opportunità legate al business, fino agli strumenti che la finanza può mettere a disposizione del settore per rigenerare gli asset e valorizzarne il potenziale con progetti di utilità sociale.

A moderare la tavola rotonda **Eleonora Chioda**, Giornalista Esperta in Innovazione, che darà la parola a:

- **Fabio Braidotti**, Partner **EY Hospitality**
- **Paolo Caffi**, Dottore Commercialista e Revisore Contabile,
- **Manuel D’Avanzo** - Direttore Generale **Solido Holding**,
- **Elena Perriello** - Head of Portfolio & Asset Optimization – Divisione Distressed Credit **illimity**,
- **Claudio Zampetti** - Responsabile Sviluppo e Relazioni Istituzionali **In.tech**.

Si prosegue con l’intervista di **Massimo Famularo**, Chief Financial Editor **Credit Village** a **Lorenzo Rigatti** - Fondatore e CEO **BlockInvest**, e a **Davide Schiffer** - Amministratore Delegato **Borgosesia**, sul tema **“Real Estate Tokenization”**.

I lavori continueranno con la **terza sessione** dedicata al tema **“PropTech: la contaminazione digitale nel settore immobiliare”** che illustrerà le più interessanti ed innovative soluzioni proposte dalle Tech Company per il settore immobiliare, che stanno influenzando i modelli di business e le best practice in tutte le aree della filiera.

THE CHALLENGE

1 DICEMBRE 2022

15° CUDAY

Allianz MiCo - MILANO

PLENARIA

CREDIT MANAGEMENT 4.0:
DALLA EARLY E NPE COLLECTION
ALL'EVOLUZIONE OMNICANALE

1



PLENARIA

RE-THINK THE FUTURE

2

COMUNICATO STAMPA

Dopo un focus a cura di **Anna Ruzzene** - Partner **PwC Italia**, Finance Transformation, seguirà la tavola rotonda moderata dalla giornalista **Chioda**, che vedrà gli interventi di:

- **Stefano Bellintani** - Professore Associato, **REC – Real Estate Center Politecnico di Milano**,
- **Luca Bonacina** - Co-Founder & Head of Technology **Cherry**,
- **Renato Ciccarelli** - CEO **Abilio**,
- **Luigi De Luca** - Real Estate Manager **KRUK Italia**,
- **Paolo Scalia** - Head of Sales **idealista/data Italia**.

Altro spazio per l'intervista one-to-one dedicata al tema degli investimenti innovativi nel Real Estate che vedrà protagonista **Guido Lombardo** – Amministratore Delegato **Gardant Investor SGR**, intervistato da **Alessia Pirolo**. Infine, l'ultima sessione della mattina, intitolata “**Nuovi modelli di investimento e ruolo strategico delle valutazioni nel Real Estate**” affronterà il tema delle dinamiche di funzionamento dei più innovativi modelli di investimento immobiliare, dalla cartolarizzazione alle operazioni di financing, e del ruolo strategico delle valutazioni immobiliari, settore in evoluzione di estrema rilevanza.

Alla tavola rotonda, moderata da **Massimo Famularo**, interverranno:

- **Marco Ghirimoldi** - Real Estate Manager **130 Servicing**,
- **Leonardo Grechi** – Chief of Operations **Walliance**,
- **Giacomo Morri** - Faculty Deputy for Corporate Finance & Real Estate **SDA BOCCONI**,
- **Andrea Zamboni** - General Counsel **Edrasis Group**.

Dopo il **networking lunch**, i lavori del pomeriggio proseguono con la plenaria intitolata “**Building the bridge: Credit Management e Real Estate si incontrano**” che vedrà lo svolgersi di due tavole rotonde. La prima sarà un **think tank dei più autorevoli decision maker (C-Level)** dei principali player delle industry del Credit Management, Real Estate, Technology e PropTech che si confronteranno sugli scenari futuri e sulle sinergie e potenzialità che il nuovo ecosistema potrà offrire.

A moderare la discussione **Jole Saggese**, Caporedattore Centrale **Class CNBC**, e sul palco saliranno:

- **Mirko Briozzo** - Amministratore Delegato **Gardant**,
- **Andrea Clamer** - Head of Distressed Credit Division **illimity**,
- **Giovanni Gilli** - Presidente **Intrum Italy**,
- **Fabio Panzeri** – General Manager **Servicing and Operations Gruppo Prelios**,
- **Victor Ranieri** - Country Manager Italia **Casavo**,
- **Lina Scavuzzo** – Head of Real Estate Development **DeA Capital Real Estate SGR**.

THE CHALLENGE

1 DICEMBRE 2022

15° CUDAY

Allianz MiCo - MILANO



PLENARIA

CREDIT MANAGEMENT 4.0:
DALLA EARLY E NPE COLLECTION
ALL'EVOLUZIONE OMNICANALE

1

PLENARIA

RE-THINK THE FUTURE

2

COMUNICATO STAMPA

La seconda sessione è dedicata al punto di vista delle Associazioni delle categorie maggiormente impegnate nella trasformazione in atto, che si confronteranno su quale sarà l'impatto sul conto economico delle aziende, l'occupazione, il mercato e da ultimo, ma non ultimo, le aziende ed i consumatori - debitori.

Alla tavola rotonda, moderata da **Saggese**, prenderanno parte:

- **Antonio Campagnoli** - Presidente **FIABCI**,
- **Giuseppe Piano Mortari** - Direttore Operativo **ASSOFIN**,
- **Silvia Rovere** - Presidente **ASSOIMMOBILIARE**,
- **Gianfranco Torriero** - Vice Direttore Generale **ABI**,
- **Francesco Vovk** - Presidente **UNIREC**.

L'evento è organizzato con il patrocinio di **Regione Lombardia**, **Fondazione AREL**, **Confindustria Assoimmobiliare**, **FIABCI-Italia**, **PREGIA** e **UNIREC**.

Vi aspettiamo il 1° dicembre per questo **appuntamento immancabile** per tutti quelli che vogliono restare aggiornati rispetto ai principali trend che si stanno affermando nei due settori della Credit Industry e del Real Estate diventati sempre più strategici per lo sviluppo del Paese!